

Solicitud. No.: 070		
Fecha de solicitud		
DIA	MES	AÑO

DATOS DEL SOLICITANTE			
Nombre del propietario o razón social		Representante legal:	
Calle	No. exterior e interior	Colonia o población	
Código postal	Teléfono del solicitante	Carácter con el que comparece () Propietario () Apoderado Legal	
DATOS DEL INMUEBLE			
Calle	No. exterior y/o interior		
Colonia o Población			
Código Postal	Clave Catastral	Superficie del Predio m ²	
MOTIVO DE LA SOLICITUD			
<input type="checkbox"/> Conjunto Urbano. <input type="checkbox"/> Lotificación para condominio habitacional. <input type="checkbox"/> Lotificación para condominio comercial.			
Descripción del proyecto			
Superficie por construir m ²	Número de niveles	Número de Lotes	
El predio cuenta con los servicios de agua y alcantarillado () SI () NO			
SOLICITANTE			
Nombre y Firma			
<hr/> Propietario o representante legal			
NOTA: La presentación de esta solicitud y la realización del trámite no constituye una autorización			

Croquis de localización

								N											

Datos que debe contener el croquis de localización

- Distancia de las dos esquinas a los linderos del predio.
- Medidas del frente y fondo del mismo.
- Nombre de las calles que forman la manzana.
- Indicar el acceso al predio.

DOCUMENTOS QUE DEBE ANEXAR:

- a) Copia certificada del documento que acredite la propiedad, ó contrato de arrendamiento (original para cotejar).
- b) Copia certificada del acta constitutiva en caso de ser persona moral.
- c) Copia de la licencia de uso de suelo y Constancia de alineamiento y número oficial (actualizada).
- d) Copia de identificación del propietario y del representante legal.
- e) Carta poder.
- f) Copia del recibo de pago de agua (en caso de contar con el servicio).
- g) Copia del recibo de predial.
- h) Plano de lotificación del conjunto y arquitectónico.
- i) Proyecto de agua potable (plano y memoria de cálculo).
- j) Proyecto de alcantarillado Sanitario (plano y memoria de Cálculo).
- k) Proyecto de alcantarillado Pluvial (plano y memoria de cálculo).

Nota: Los planos deben ser presentados a una escala que resulten legibles, en copia bond, doblados en tamaño carta, en un juego de 90 x 60 cm. así como la memoria de cálculo.

Documentos requeridos con fundamento en lo dispuesto en los Artículos: 10 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, 8 y 9 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

INSTRUCTIVO DE LLENADO

- Anotar la fecha de ingreso de la solicitud.
- Anotar el nombre del propietario del predio, si es persona física ó el de la empresa si es persona moral.
- Anotar el nombre de la persona que realiza el trámite.
- Señalar domicilio actual de la persona que realiza el trámite.
- Señalar el número oficial, del domicilio de la persona que realiza el trámite.
- Señalar colonia, barrio o población, de la persona que realiza el trámite.
- Código postal al que corresponde, el domicilio de la persona que realiza el trámite.
- Número de teléfono (tipo convencional), de la persona que realiza el trámite.
- Marcar el carácter con el que comparece.
- Señalar domicilio (legible), del predio.
- Señalar número oficial, actual del predio.
- Señalar colonia, barrio o población, del predio.
- Código postal al que corresponde, el domicilio del predio.
- Clave catastral del predio.
- Área del predio según documento que acredita la propiedad, ó contrato de arrendamiento.
- Marcar el motivo de la solicitud.
- Describir las características del proyecto a desarrollar.
- Área de construcción de acuerdo al proyecto arquitectónico.
- Marcar cuantos niveles tendrá su construcción ó el número de lotes que contiene su proyecto.
- Indicar si el predio cuenta con los servicios de agua y drenaje, actualmente.
- Escribir el nombre y firma del propietario ó persona que realiza el trámite.
- Dibujar donde se encuentra el predio, entre que calles y el nombre de las mismas.
- Documentación que se debe anexar a la presente solicitud para su respectiva revisión.